

- ・新産住拓施工のお住まい。
- ・太陽光発電、エネファームなど過去にリフォーム工事で設置。
- ・7LDK。2世帯住宅をお考えの方はぜひ！



種 別	売戸建て				
地 名	熊本市東区長嶺南				
価 格	3, 650	万円			
所在地	熊本市東区長嶺南 7 丁目1544番20				
交 通	熊本都市バス「長嶺小学校前」 停歩9分				
土地面積	232. 76	m ² (	70.40 坪)		
建物構造	木造瓦葺	建物種類	居宅		
面積	219. 32	m ²	延べ面積	219. 32	m ²
階数	2階建	間取	7LDK		
築年月	1992年2月	駐車場	2台		
土地権利	所有権	私道負担	無		
地目	宅地	最適用途	住宅		
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高		
建ぺい率	60%	容積率	150%		
国土法	不要	地域地区	指定無		
他の法令制限					
接道状況	(方角) 東	(幅員) 4 m	(公私) 公	(接面) m	(指定)
	(方角)	(幅員) m	(公私)	(接面) m	(指定)
	(方角)	(幅員) m	(公私)	(接面) m	(指定)
飲用水	公営上水		ガス	都市ガス	
汚水	公共下水		電気	九州電力	
雑排水	公共下水		水道加入金	無	
雨水	要確認		受益者負担金	無	
引渡条件	現況渡し。				
現 況	空き家		引渡日	要相談	
小学校	託麻南小学校		中学校	長嶺中学校	

新産不動産株式会社

熊本県知事(12)第2019号

TEL:096-312-5070

FAX:096-353-1521

〒861-4101 熊本市南区近見八丁目9番85号

取引態様	一般媒介	手数料	3%+6万円+税
情報公開日	2026年3月16日	物件番号	